



МИНТРАНС РОССИИ



ФЕДЕРАЛЬНОЕ ДОРОЖНОЕ АГЕНТСТВО
РОСАВТОДОР

АРХИТЕКТУРА МНОГОФУНКЦИОНАЛЬНЫХ ЗОН ДОРОЖНОГО СЕРВИСА

СОКОЛОВСКИЙ АЛЕКСАНДР ИГОРЕВИЧ

Начальник Управления земельно-имущественных отношений
Федерального дорожного агентства



12 515 одс

1 808 МФЗ (2 и более ОДС разного вида)

101 МФЗ (комплексных)



ОПОРНАЯ СЕТЬ

- 88 меморандумов о развитии автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального и местного значения
- Созданы рабочие группы (на базе ФКУ) по развитию МФЗ с каждым субъектом РФ
- Субъекты РФ издают региональные акты по развитию ОДС и МФЗ

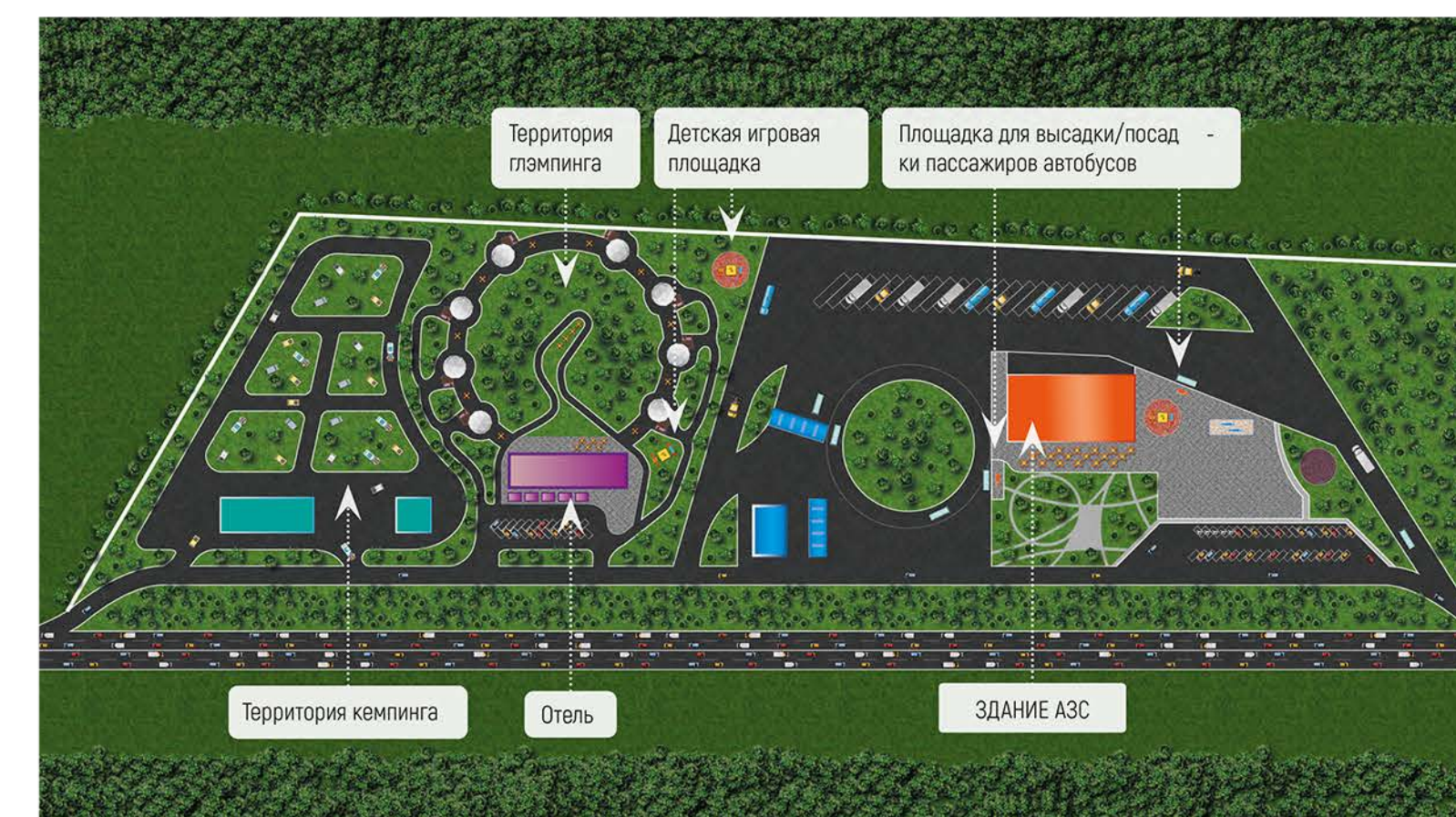
- Потребность в новых **~300** МФЗ (этапами)
- Одобрена Концепция развития ОДС и МФЗ на подведомственной сети федеральных дорог
- Утверждена Генеральная схема развития МФЗ (**267** локаций для МФЗ)

РОСАВТОДОР НЕ МОДЕЛИРУЕТ МФЗ, НО ЗНАЕТ, ЧТО НЕОБХОДИМО
ДЛЯ ПОЛЬЗОВАТЕЛЕЙ АВТОМОБИЛЬНЫХ ДОРОГ И ТУРИСТОВ:

- ✓ БЕЗОПАСНОСТЬ
- ✓ КОМФОРТ
- ✓ ДОСТУПНОСТЬ
- ✓ СОВРЕМЕННОСТЬ
- ✓ УЮТ ПО-ДОМАШНЕМУ

ПРИНЦИПЫ СОЗДАНИЯ ОДС/МФЗ ВДОЛЬ ФЕДЕРАЛЬНЫХ ДОРОГ

- Приоритет МФЗ (все услуги на одной территории)
- Многофункциональность, комплексное обслуживание (2 и более ОДС)
- Обеспеченность услугами на всей протяженности сети автодорог
- Вариативность к требованиям по составу МФЗ в зависимости от региона
- Контроль сроков реализации, архитектурно-стилистических решений при создании ОДС



СОСТАВНЫЕ ЧАСТИ МФЗ

ЧЕЛОВЕКУ:



- ✓ ПИТАНИЕ
- ✓ НОЧЛЕГ/ОТДЫХ
- ✓ ТОВАРЫ ПЕРВОЙ НЕОБХОДИМОСТИ
- ✓ СВЯЗЬ/ИНТЕРНЕТ
- ✓ ТОЧКИ ПРИТЯЖЕНИЯ/МЕСТА ДЛЯ ТУРИСТОВ
- ✓ ИНФОРМАЦИЯ ДЛЯ ТУРИСТОВ
- ✓ ДЕТСКАЯ/СПОРТИВНАЯ ПЛОЩАДКА
- ✓ МЕДИЦИНА
- ✓ КОМФОРТ
- ✓ РАЗВЛЕЧЕНИЯ
- ✓ ВЕРТОЛЕТНЫЕ ПЛОЩАДКИ
- ✓ СУВЕНИРНАЯ ПРОДУКЦИЯ

АВТОМОБИЛЮ:



- ✓ ТОПЛИВО
(АЗС, АГНКС/КРИАЗС, ЭЗС)
- ✓ ТЕХОБСЛУЖИВАНИЕ (СТО)
- ✓ ПАРКОВКА
(В Т. Ч. ДЛЯ ТУРИСТИЧЕСКИХ АВТОБУСОВ)
- ✓ МОЙКА



ОБЩАЯ ЗАДАЧА — создать безопасный и качественный дорожный сервис (каждый в части своей компетенции) в соответствии со спецификой субъекта РФ в зависимости от потребностей участников дорожного движения





XI МЕЖДУНАРОДНАЯ СПЕЦИАЛИЗИРОВАННАЯ ВЫСТАВКА